

(別紙 3)

中心市街地の活性化に関連する市の計画

本別紙は、第 7 期美唄市総合計画、美唄市立地適正化計画、美唄市都市計画マスタープラン及び都市再生整備計画（中心拠点地区）のうち、中心市街地の活性化、都市機能の集約、にぎわいの創出又は歩いて暮らせるまちづくりに関係する事項を整理したものです。

- **第 7 期美唄市総合計画** 市の最上位計画として、地域資源を生かした「にぎわい」と「活力」あふれるまちづくりを掲げており、中心市街地の活性化に関する取組の上位指針となるものです。
<https://www.city.bibai.hokkaido.jp/soshiki/3/9198.html>
- **美唄市立地適正化計画** 人口減少や少子高齢化、中心市街地の空洞化を背景として、都市機能と公共サービスの集約を進め、効率性に優れたコンパクトシティの形成を図る計画です。
<https://www.city.bibai.hokkaido.jp/soshiki/17/251.html>
- **美唄市都市計画マスタープラン** 中心市街地の空洞化傾向等を踏まえ、市街地の拡大を抑制しつつ、市街地中心部への都市機能の集約化及び「歩いて暮らせるまちづくり」を進める方針を示しています。
<https://www.city.bibai.hokkaido.jp/soshiki/17/10780.html>
- **都市再生整備計画（中心拠点地区）** 中心拠点地区において、市立美唄病院の建替え、周辺道路の歩道整備及びポケットパーク整備により、まち歩きを促進し、都市拠点としての魅力及び機能の向上を図る計画です。
<https://www.city.bibai.hokkaido.jp/soshiki/17/16049.html>
- **公共施設等総合管理計画** 公共施設の老朽化や人口減少に伴う財政負担の増大を踏まえ、施設の総量適正化と長寿命化を計画的に進めるための全庁的な指針で、中心市街地を含む市内全域における公共施設配置の見直しに関する上位方針として、都市機能の再編や集約の方向性を示すものです。
<https://www.city.bibai.hokkaido.jp/soshiki/3/1547.html>