

美唄市都市計画マスタープラン(素案)に寄せられた意見と市の考え方について
(パブリックコメントの結果)

1 意見募集の概要

政策等の題名	美唄市都市計画マスタープラン(素案)
政策等の案の公表の日	令和3年11月1日(月)
意見提出期間	令和3年11月1日(月)～令和3年11月30日(火)

2 結果の概要

提出された意見は、次のとおりです。

意見数（意見提出者数）	2件（1人）
インターネット	人
ファクシミリ	人
郵送	人
直接持参	1人

無効な意見提出	人
---------	---

3 意見提出の内容

パブリックコメントで提出された意見の内容とそれに対する市の考え方は、次のとおりです。

《総括表》

反映区分	意見の考慮の結果	件数
A	意見を踏まえ、政策等に反映したもの	
B	意見の趣旨がすでに政策等に反映されているもの	
C	意見を政策等に反映しなかったものの、今後の検討のために参考とするもの	2
D	その他（質問など）	

《具体的な内容》

(空き家・空き店舗に関すること)

No.	提出された意見の要旨	提出された意見に対する市の考え方	反映区分
1	コアビバイや市役所を中心とした一定の範囲内で空き家、空き地の売却を希望している場所の手作り地図を定期的にコアビバイなどで配布するなどしてみてはどうか。 空き店舗には数か月分の家賃を無利子で貸し付ける等の対策を取ってはいかがだろうか。	空き家、空き地については美唄市移住・定住推進協議会で実施されているびばい空き家バンクという制度がございます。 売却又は賃貸を希望する方にはこのような制度の紹介をしているほか、市の広報誌等においても周知に取り組んでいるところです。 空き店舗については市の経済部経済観光課で実施している中心市街地空き店舗等活用促進事業という制度がございます。	C
2	市役所、病院中心の公共施設について何をどのようにするのがわからない。 コアビバイの隣のホテルを市が買い取り、眠っている資料館のものを展示するとか、食堂のあったところは親子食堂にするとか、買ったホテルの管理運営企画は民間とか、NPO 法人にお願いをするなどしたらどうだろうか。	市役所や病院周辺に必要とされる各種公共施設を集約し、一体化することで、利便性の向上した中心拠点区域の形成に努めていきます。 中心拠点区域の形成については本計画の高度版である立地適正化計画に詳しく記載しております。 また、ご意見を頂きました宿泊施設については、民間企業の所有であり、市による買い取りは難しいですが、都市機能の集約化や用途地域の見直し等によりにぎわいの創出を推進していきます。	C