

美 唄 市 公 共 施 設 白 書

平成 28 年 3 月

美 唄 市

はじめに

現在、地方公共団体等が所有する公共施設及びインフラ施設は、高度経済成長期に集中して整備されてきたことから、老朽化に伴う維持管理費の増加を迎える一方、厳しい財政状況や人口減少等により施設の利用需要も変化しており、今後の公共施設等のあり方が、全国的に共通の課題となっています。

本市では、昭和 30 年代の人口増加や住民ニーズの拡大に伴い、公共施設等の整備を進めてきており、これらの公共施設等は、これまで住民生活の質の向上等に貢献してきました。現在その多くの公共施設等は建設後 30 年を超え、老朽化が進行している状況であり、これから一斉に更新時期を迎えます。

現在の厳しい財政状況を踏まえると今後、これらすべての公共施設等をこれまでどおりに維持していくことは難しい状況であり、このままでは安全性・機能性・快適性といった必要な住民サービスを提供できなくなる可能性があります。

今後も必要な住民サービスを継続的かつ安定的に提供していくためには、公共施設等の現状と課題を把握し、長期的な視点をもって、公共施設等の配置や規模・運営方法等の見直しを進めていく必要があります。

本市では、これまでも人口減少を克服しつつ、活力あるまちづくりに向けて、基本構想に掲げる美唄市の都市像「食・農・アートが響き合う緑のまち 美唄 一市民のハーモニーで創る美しき唄のまちを目指して」の実現に向けて、「人と情報が行き交いにぎわいが生まれるまちづくり」、「人と文化を育み交流が広がるまちづくり」、「豊かな景観あふれるエコロジーなまちづくり」、「誰もが健康でいきいき暮らせるまちづくり」、「安全で安心して住めるまちづくり」、「みんなで力を合わせるまちづくり」を 6 つの柱とする第 6 次美唄市総合計画（びばい未来交響プラン）（平成 23 年度（2011 年）～平成 32 年度（2020 年））を策定してきました。また個別の公共施設分野に関しても、公営住宅や橋りょう等の長寿命化計画を策定するなど、公共施設等の現状把握と将来計画の策定等に取り組んできましたが、公共施設等全体の現状把握と課題整理は未整備の状況でした。

美唄市公共施設白書（本白書）は、住民の皆様には公共施設等の現状や課題を知っていただくために、本市が保有する公共施設等の現状（経年劣化や利用状況、運営状況等）や公共施設等を取り巻く人口や財政等の状況、公共施設等に関わる課題などを整理して、白書として取り纏めたものです。これから本白書を、公共施設等のあるべき姿を検討するための基礎資料として活用していきます。

本白書では、公共施設等を下表の分類に整理しています。

表 公共施設等の分類一覧表

区分	No	大分類	中分類	施設例
公共施設	1	市民文化系施設	集会施設	旧生活館/コミュニティセンター
			文化施設	市民会館
	2	社会教育系施設	図書館	市立図書館
			博物館等	アルテピアッツァ美唄/ピパオイの里プラザ/郷土史料館
	3	スポーツ・観光系施設	スポーツ施設	サン・スポーツランド美唄/総合体育館/美唄国設スキー場
			観光施設	ピパの湯 ゆ〜りん館
	4	学校教育系施設	学校施設	小学校/中学校
			その他教育施設	給食センター
	5	子育て支援施設	幼保・こども園	幼稚園/保育園/認定こども園
			幼児・児童施設	子育て支援センター「はみんぐ」/放課後児童施設
	6	保健・福祉施設	高齢福祉施設	恵祥園/恵風園
			障がい福祉施設	心身障がい者共同作業場
			保健施設	保健センター
			その他施設	福祉会館/東地区生活支援センター「すまいる」
	7	行政系施設	庁舎等	美唄市役所/東美唄出張所
			消防施設	消防庁舎/消防出張所/コミュニティ消防センター
	8	公営住宅	公営住宅	ゆたかニュータウン/団地
	9	供給処理施設	供給処理施設	し尿処理場/一般廃棄物最終処分場 エコの丘
	10	その他	その他	コスモス通/火葬場/美唄地域人材開発センター
	11	医療施設	医療施設	市立美唄病院/市立病院医師アパート/市立病院職員公宅
インフラ				道路/橋りょう/上水道/下水道

※付属施設（物置、トイレ等）は、主要用途の施設に区分。

- ※ 本白書で扱った公共施設等のデータは、原則として平成 27 年（2015 年）3 月 31 日時点の資料に基づいています。
- ※ 上記以外の時点の資料を使用している場合には、個別に説明を加えています。
- ※ 本白書で示している将来費用は、公共施設等の延床面積や延長に平均的な単価を乗じた推計値であり、実際の大規模改修や建替えの際には個別に工事費等の算出を行う必要があります。
- ※ 各施設の詳細なデータは「第 7 章 資産カルテ」を参照してください。

目次

第1章 人口・財政の状況.....	1
第1節 人口.....	2
第2節 財政.....	4
第2章 公共施設等の状況（全体）.....	7
第1節 保有状況および利用状況（土地及び公共施設）.....	8
第2節 老朽化などの状況（公共施設）.....	21
第3節 保有状況（インフラ）.....	28
第4節 長寿命化計画（インフラ）.....	29
第3章 公共施設等の状況（用途別）.....	31
第1節 市民文化系施設.....	34
第2節 社会教育系施設.....	36
第3節 スポーツ・観光系施設.....	38
第4節 学校教育系施設.....	40
第5節 子育て支援施設.....	42
第6節 保健・福祉施設.....	44
第7節 行政系施設.....	46
第8節 公営住宅.....	48
第9節 供給処理施設.....	50
第10節 その他施設.....	52
第11節 医療施設.....	54
第4章 公共施設等の状況（地域別）.....	57
第1節 中央部生活圏.....	60
第2節 東部生活圏.....	64
第3節 西部生活圏.....	66
第4節 南部生活圏.....	68

第 5 節 北部生活圏.....	70
第 5 章 将来費用の推計.....	73
第 1 節 公共施設の将来費用.....	74
第 2 節 インフラ（道路、橋りょう、上下水道）の将来費用.....	76
第 3 節 将来費用の総計（公共施設とインフラ）.....	78
第 4 節 現状と今後 30 年間の投資的経費の比較.....	79
参 考 更新費用の試算方法.....	80
第 6 章 公共施設等の課題とマネジメントの必要性.....	85
第 1 節 公共施設等の課題.....	86
第 2 節 課題解決に向けた美唄市の取組み.....	87
第 7 章 資産カルテ.....	89