

美唄市宅地分譲情報

■分譲区画図

新橋団地(9区画)



◎団地の概要

- ・ 位 置 美唄市東5条南7丁目
- ・ 交 通 美自校観光バス南美唄線
土地改良区前
バス停まで徒歩1分
- ・ 道 路 団地内道路はアスファルト舗装
- ・ 上水道 美唄市上水道
- ・ 下水道 美唄市下水道（建築と同時に使用できます。）
- ・ ガ ス プロパンガス集中供給
- ・ 用途地域外 建ぺい率70%、容積率200%

■分譲価格一覧表

区画 番号	分譲面積		単 価		分譲価格 (円)
	m ²	坪	m ² 当り	坪当り	
5	売 却 済				
6	397.11	120.12	5,300	17,482	2,100,000
7	397.24	120.16	5,300	17,559	2,110,000
8	397.35	120.19	5,300	17,554	2,110,000
9	397.02	120.09	5,100	16,820	2,020,000
11	379.48	114.79	5,100	16,900	1,940,000
12	売 却 済				
13	370.39	112.04	5,100	16,869	1,890,000
14	363.93	110.08	5,400	17,895	1,970,000
15	売 却 済				
16	370.47	112.06	5,200	17,222	1,930,000
43	売 却 済				
44	446.31	135.00	5,000	16,517	2,230,000

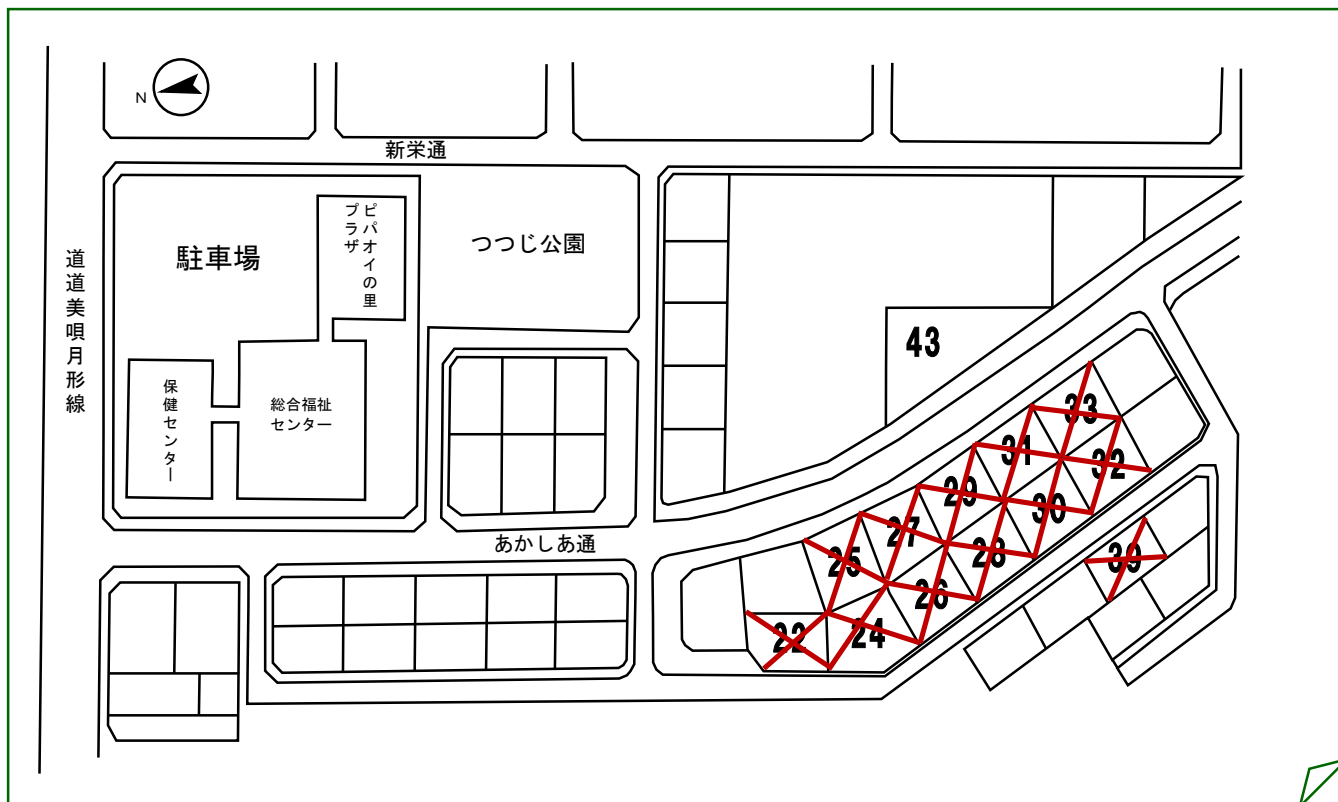
■位置図



◆申込受付等(全団地共通)

- ◎ 申込受付
先着順に随時受付
閉庁日(土曜・日曜日、祝日、年末年始の休日)を除いて
午前9時から午後5時まで行っております。
- ◎ 申込資格
美唄市税に滞納がないことや暴力団員等ではないことなど。
- ◎ 契約締結日
売却決定日の翌日から起算して14日以内に契約を締結します。
契約保証金(分譲価格の10%以上の額)の納付が必要です。
(例)分譲価格210万円の場合の契約保証金は21万円以上
- ◎ 売買代金の納付
契約締結日の翌日から起算して30日以内です。(契約保証金を充当できます。)
- ◎ 分譲の条件
ダンプその他住環境を害する車両等の定置場所としないことなど。
※広告に掲載の宅地に建築する建物の基礎については、専門家と充分協議願います。

つつじ団地(1区画)



◎ 団地の概要

- ・ 位 置 美唄市西4条南4丁目
- ・ 交 通 JR美唄駅から800m
徒歩約10分
- ・ 用途地域 第2種中高層住居専用地域
(建ぺい率60%、容積率200%)
※上下水道及びガス供給はありません。

■ 分譲価格一覧表

区画 番号	分譲面積		単 価		分譲価格 (円)
	m	坪	m ² 当り	坪当り	
22			売	却	済
24			売	却	済
25			売	却	済
26			売	却	済
27			売	却	済
28			売	却	済
29			売	却	済
30			売	却	済
31			売	却	済
32			売	却	済
33			売	却	済
39			売	却	済
43	849.84	257.07	5,700	18,827	4,840,000

《申込み・お問い合わせ》

美唄市役所総務課契約管財係

美唄市西3条南1丁目1番1号 〈市役所2階〉

☎ 0126-62-3136 〈契約管財係直通番号〉

美唄市ホームページ <http://www.city.bibai.hokkaido.jp/>