

美唄市宅地分譲情報

■分譲区画図

新橋団地(11区画)



◎団地の概要

- ・ 位置 美唄市東5条南7丁目
- ・ 交通 美自校観光バス南美唄線
土地改良区前
バス停まで徒歩1分
- ・ 道路 団地内道路はアスファルト舗装
- ・ 上水道 美唄市上水道
- ・ 下水道 美唄市下水道（建築と同時に使用できます。）
- ・ ガス プロパンガス集中供給
- ・ 用途地域外 建ぺい率70%、容積率200%

■分譲価格一覧表

区画番号	分譲面積		単価		分譲価格 (円)
	m ²	坪	m ² 当り	坪当り	
5	売却済				
6	397.11	120.12	5,300	17,482	2,100,000
7	397.24	120.16	5,300	17,559	2,110,000
8	397.35	120.19	5,300	17,554	2,110,000
9	397.02	120.09	5,100	16,820	2,020,000
11	379.48	114.79	5,100	16,900	1,940,000
12	370.85	112.18	5,100	16,848	1,890,000
13	370.39	112.04	5,100	16,869	1,890,000
14	363.93	110.08	5,400	17,895	1,970,000
15	売却済				
16	370.47	112.06	5,200	17,222	1,930,000
43	売却済				
44	446.31	135.00	5,000	16,517	2,230,000

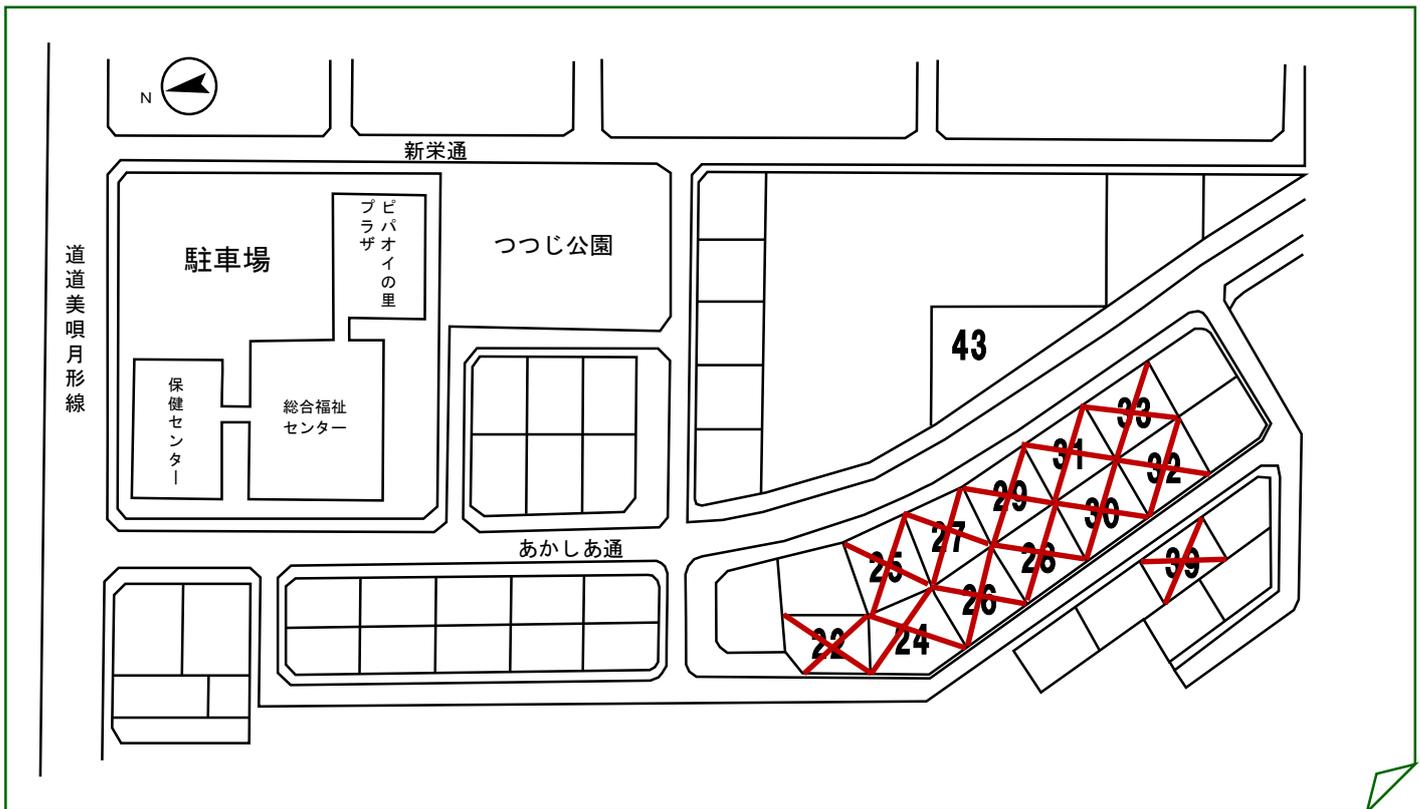
■位置図



◆申込受付等(全団地共通)

- ◎ 申込受付
先着順に随時受付
閉庁日(土曜・日曜日、祝日、年末年始の休日)を除いて午前9時から午後5時まで行っております。
- ◎ 申込資格
美唄市税に滞納がないことや暴力団員等ではないことなど。
- ◎ 契約締結日
売却決定日の翌日から起算して14日以内に契約を締結します。
契約保証金(分譲価格の10%以上の額)の納付が必要です。
(例)分譲価格210万円の場合の契約保証金は21万円以上
- ◎ 売買代金の納付
契約締結日の翌日から起算して30日以内です。(契約保証金を充当できます。)
- ◎ 分譲の条件
ダンプその他住環境を害する車両等の定置場所としないことなど。
※広告に掲載の宅地に建築する建物の基礎については、専門家と充分協議願います。

つつじ団地(1区画)



◎ 団地の概要

- ・ 位置 美唄市西4条南4丁目
- ・ 交通 JR美唄駅から800m
徒歩約10分
- ・ 用途地域 第2種中高層住居専用地域
(建ぺい率60%、容積率200%)
※上下水道及びガス供給はありません。

■ 分譲価格一覧表

区画 番号	分譲面積		単 価		分譲価格 (円)
	m ²	坪	m ² 当り	坪当り	
22			売	却	済
24			売	却	済
25			売	却	済
26			売	却	済
27			売	却	済
28			売	却	済
29			売	却	済
30			売	却	済
31			売	却	済
32			売	却	済
33			売	却	済
39			売	却	済
43	849.84	257.07	5,700	18,827	4,840,000

《申込み・お問い合わせ》

美唄市役所総務課契約管財係

美唄市西3条南1丁目1番1号 〈市役所2階〉

☎ 0126-62-3136 〈契約管財係直通番号〉

美唄市ホームページ <http://www.city.bibai.hokkaido.jp/>